

Via fortunato de Santa 29 - Forni di Sopra

Realizzato da un professionista  METACASA



 [Versione web](#)

Il progetto

Metratura considerata

52 m²

Locali

5

Bagni

1

Caratteristiche

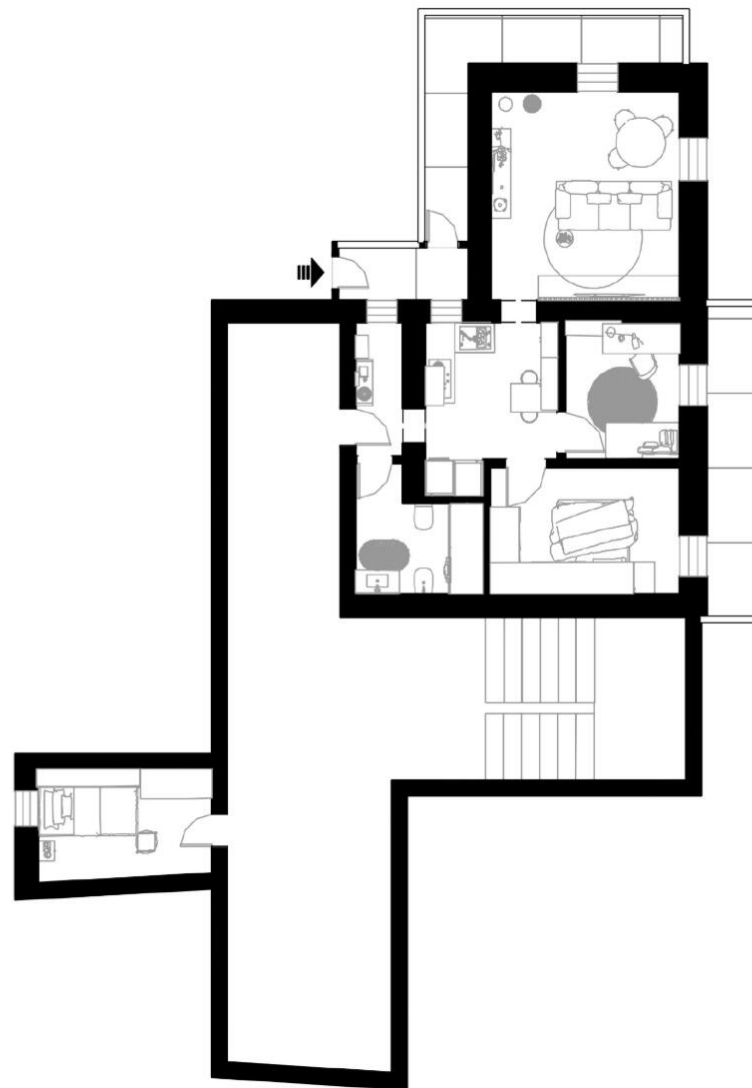
1° piano

2 camere

Il progetto di ristrutturazione dell'immobile prevede un rinnovo generale degli ambienti, demolendo il gradino presente nel soggiorno riportandolo così alla stessa quota dell'intero appartamento, verrà inoltre demolito il camino è sostituito con una stufa a pellet.

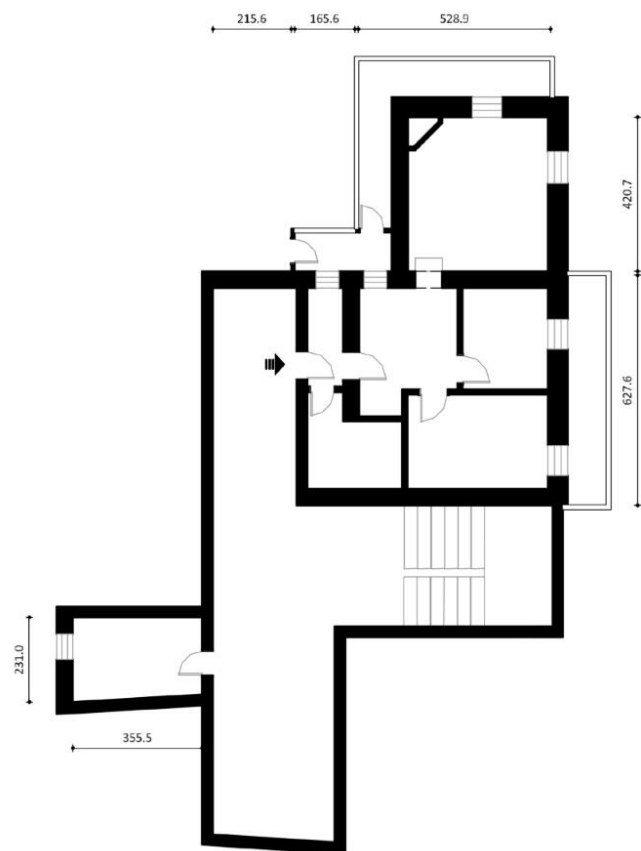
L'intervento include la sostituzione completa di tutti gli impianti (idraulico, gas, , elettrico) con soluzioni moderne e a norma. Saranno inoltre sostituiti tutti gli infissi, sia interni che esterni, per migliorare l'efficienza energetica e il comfort.

La cucina e il bagno saranno realizzati ex novo, con nuovi impianti e finiture aggiornate. Verrà posato un nuovo pavimento in tutta la proprietà, mentre le pareti saranno rasate e tinteggiate per conferire all'appartamento un aspetto uniforme, curato e contemporaneo.

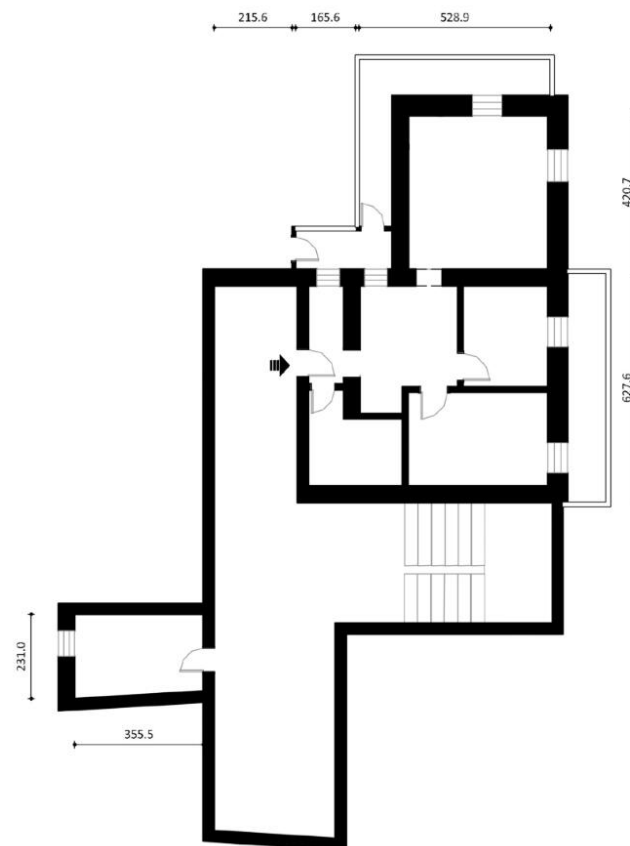


Planimetria progetto

Planimetria



Prima



Dopo



Soggiorno



Soggiorno



Soggiorno



Soggiorno



Cucina



Cucina



Cucina



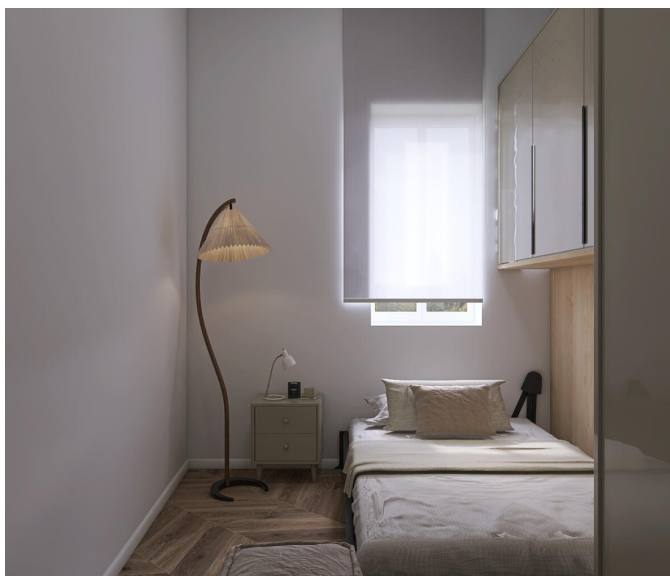
Studio



Camera da letto



Camera da letto



Camera da letto



Bagno



Bagno

Le immagini render e il Walk in 360 sono solo a scopo illustrativo

Preventivo e costi di ristrutturazione**

Totale opere edili*	35.750,74€
Allestimento di cantiere	1.494,53€
Demolizioni - rimozioni - trasporto	3.334,25€
Massetti	1.336,00€
Opere Murarie	2.030,00€
Intonaci	1.071,20€
Pavimenti e rivestimenti	5.413,33€
Impermeabilizzazioni	240,00€
Impianti idraulici	4.234,50€
Impianto gas	1.500,00€
Impianto Elettrico	4.474,32€
Assistenza muraria	2.552,20€
Montaggi e allacci	1.318,90€
Opere da pittore	6.751,50€

Totale pratiche edilizie*	1.750,00€
Totale Serramenti*	11.990,00€
Totale Materiali e finiture*	8.248,00€
Totale Complessivo	57.738,74€

*IVA esclusa ** Questo documento è stato compilato utilizzando una planimetria e le informazioni fornite dal Partner, senza un rilievo esecutivo. Ricordiamo che i dati e le stime qui presentati hanno valore puramente indicativo. Per maggiori informazioni sui termini di utilizzo e le limitazioni di responsabilità, consultare il nostro disclaimer all'indirizzo: <https://metacasa.ai/disclaimer-remodel-pro>.

Preventivo generato da  METACASA

Puoi scaricare la guida ai bonus fiscali per scoprire quali detrazioni ti spettano cliccando [questo link](#).

Ricevi ora un progetto gratuito con un Architetto Metacasa – su misura per te, 100% online

Avrai il tutto supporto che meriti: progettazione su misura, gestione completa dei lavori e risultati garantiti.



Vuoi avere più informazioni?



Clicca sul pulsante qui sotto o inquadra il codice QR, i nostri esperti ti aiuteranno a realizzare la casa dei tuoi sogni.

 [Compila il form e verrai ricontattato](#)



In collaborazione con



La Fornese

Via Roma, 19

3936771363

info@lafornese.it